

Årsredovisning 2024

Brf Schaktmästaren 15

716419-7027



 HyMWHgSRJg-r14GbSIH0Je

Simpleko

Välkommen till årsredovisningen för Brf Schaktmästaren 15

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1986-09-22. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1993-02-23 och nuvarande stadgar registrerades 2020-12-14 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

Fastigheten är försäkrad hos Folksam via Leif Bolander & CO AB.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1930

Föreningen har 15 bostadsrätter om totalt 861 kvm. Byggnadernas totalyta är 861 kvm.

Styrelsens sammansättning

Åse Lindberg	Ordförande
Gregory Ragsdale	Styrelseledamot
Marie-Louise Björklund	Styrelseledamot
Daniel Eriksson	Styrelseledamot
Niklas Dahl	Styrelseledamot

Firmateckning

Firman tecknas av 2 styrelsemedlemmar Åse Lindberg eller Marie-Louise Björklund.

Revisorer

Ingela Klingberg Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-26.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 6 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgiften med 15 % som var sagt som tillfällig men det blev permanent eftersom kostnader på vatten, el, sopor och högre ränta på lånen.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-03-01 med 15%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 24 st. Tillkommande medlemmar under året var 1 och avgående medlemmar under året var 2. Vid räkenskapsårets slut fanns det 23 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift på 2,5 % av basbeloppet (2025 = 1 470 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av basbeloppet (2025= 588 kronor) vid varje pantsättning.

Då bostadsrättsföreningen medger att medlem får upplåta sin bostadsrätt i andrahand får föreningen ta ut en särskild avgift för detta. Avgiften får uppgå till högst 10 % av ett prisbasbelopp per år.

Påminnelseavgift uttas med 60 kronor vid sen betalning.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	860 343	768 617	682 134	641 457
Resultat efter fin. poster	-15 614	-55 224	-158 283	-130 592
Soliditet (%)	10	11	11	14
Yttre fond	266 000	228 000	190 000	152 000
Taxeringsvärde	22 800 000	22 800 000	22 800 000	17 400 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	989	876	773	729
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	99,0	87,9	97,5	97,9
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	6 415	6 415	6 415	6 415
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	6 415	6 415	6 415	6 415
Sparande per kvm totalyta, kr	146	100	-20	12
Elkostnad per kvm totalyta, kr	194	202	284	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	51	41	33	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	245	243	318	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,19	2,34	1,40	1,18
Räntekänslighet (%)	6,48	7,32	8,30	8,80

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Hej , förlusten beror på högre kostnader på lån, vatten och sophantering

/Marie-Louise

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-12-31
Insatser	3 850 864	-	-	3 850 864
Fond, yttre underhåll	228 000	-	38 000	266 000
Balanserat resultat	-3 346 469	-55 224	-38 000	-3 439 693
Årets resultat	-55 224	55 224	-15 614	-15 614
Eget kapital	677 171	0	-15 614	661 557

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 439 693
Årets resultat	-15 614
Totalt	-3 455 307

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	38 000
Balanseras i ny räkning	-3 493 307
	-3 455 307

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	860 343	768 617
Övriga rörelseintäkter	3	-0	89 442
Summa rörelseintäkter		860 343	858 059
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-510 429	-589 073
Övriga externa kostnader	8	-49 328	-54 722
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-140 964	-140 964
Summa rörelsekostnader		-700 721	-784 759
RÖRELSERESULTAT		159 622	73 300
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 038	526
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-176 274	-129 050
Summa finansiella poster		-175 236	-128 524
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-15 614	-55 224
ÅRETS RESULTAT		-15 614	-55 224

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	5 463 808	5 604 772
Maskiner och inventarier	11	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 463 808	5 604 772
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		5 463 808	5 604 772
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		7 562	3 515
Övriga fordringar	12	51 228	49 976
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	42 624	59 454
Summa kortfristiga fordringar		101 414	112 945
Kassa och bank			
Kassa och bank		797 641	643 192
Summa kassa och bank		797 641	643 192
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		899 055	756 137
SUMMA TILLGÅNGAR		6 362 863	6 360 909

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		3 850 864	3 850 864
Fond för yttre underhåll		266 000	228 000
Summa bundet eget kapital		4 116 864	4 078 864
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 439 693	-3 346 469
Årets resultat		-15 614	-55 224
Summa fritt eget kapital		-3 455 307	-3 401 693
SUMMA EGET KAPITAL		661 557	677 171
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	5 523 462	5 523 462
Summa långfristiga skulder		5 523 462	5 523 462
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 983	38 456
Skatteskulder		2 384	1 769
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	143 477	120 051
Summa kortfristiga skulder		177 844	160 276
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 362 863	6 360 909

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	159 622	73 300
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	140 964	140 964
	300 586	214 264
Erhållen ränta	1 038	526
Erlagd ränta	-163 154	-124 314
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	138 470	90 476
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	11 531	-39 917
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	4 448	-21 336
Kassaflöde från den löpande verksamheten	154 449	29 223
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	0
ÅRETS KASSAFLÖDE	154 449	29 223
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	643 192	613 969
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	797 641	643 192

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Schaktmästaren 15 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	100 år
Om- och tillbyggnad	20 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter, bostäder	806 938	709 488
Hysesintäkter övr objekt	4 680	8 090
Intäkter internet	45 000	45 000
Överlåtelse och pantsättningsavgift	3 725	6 039
Summa	860 343	768 617

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Öres- och kronutjämning	-0	-0
Försäkringsersättning	0	45 119
Elstöd	0	44 323
Summa	-0	89 442

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Städning	46 931	46 650
Yttre skötsel	18 443	7 966
Summa	65 374	54 616

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Reparationer	0	114 832
Övriga rep./underhåll	7 482	0
Rep Övriga gemensamma utrymmen	1 498	0
Rep försäkringskada	4 236	0
Summa	13 216	114 832

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsel	166 896	173 793
Vatten	44 002	35 204
Sophämtning	23 460	18 132
Grovsopor	16 990	16 271
Summa	251 348	243 400

NOT 7, ÖVRIGA DRIFSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	30 065	27 768
Tomträttsavgälder	51 800	51 800
Kabel-TV	74 176	72 822
Fastighetsskatt	24 450	23 835
Summa	180 491	176 225

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Förbrukningsinventarier	1 607	0
Förbrukningsmaterial	1 230	4 454
Övriga förvaltningskostnader	1 777	890
Juridiska kostnader	2 750	5 625
Ekonomisk förvaltning	30 724	29 505
Ekonomisk förvaltning utöver avtal	4 000	5 000
Överlåtelse och pantsättningskostnad	3 725	6 039
Bankkostnader	3 515	3 209
Summa	49 328	54 722

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	176 274	129 050
Summa	176 274	129 050

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	7 906 126	7 906 126
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	7 906 126	7 906 126
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-2 301 354	-2 160 390
Årets avskrivning	-140 964	-140 964
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 442 318	-2 301 354
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	5 463 808	5 604 772
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	9 800 000	9 800 000
Taxeringsvärde mark	13 000 000	13 000 000
Summa	22 800 000	22 800 000

NOT 11, MASKINER OCH INVENTARIER	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	156 227	156 227
Utgående anskaffningsvärde	156 227	156 227
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-156 227	-156 227
Utgående avskrivning	-156 227	-156 227
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	0	0

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	51 228	49 976
Summa	51 228	49 976

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Försäkringspremier	11 119	28 288
Kabel-TV	10 874	10 840
Tomträtt	12 950	12 950
Förvaltning	7 681	7 376
Summa	42 624	59 454

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2024-12-31	SKULD 2024-12-31	SKULD 2023-12-31
Nordea	2027-02-15	2,92 %	1 600 000	1 600 000
Nordea	2026-09-18	3,21 %	3 923 462	3 923 462
Summa			5 523 462	5 523 462

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 5 523 462 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 195	2 889
Städning	3 664	0
El	19 223	25 376
Utgiftsräntor	27 614	14 494
Vatten	11 037	8 845
Uppl kostn renhållningsavg	5 865	4 533
Förutbetalda avgifter/hyror	72 879	63 914
Summa	143 477	120 051

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 524 000	5 524 000

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm

Daniel Eriksson
Styrelseledamot

Gregory Ragsdale
Styrelseledamot

Marie-Louise Björklund
Styrelseledamot

Ludvig Dahl
Styrelseledamot

Åse Lindberg
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Ingela Klingberg
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

26.04.2025 09:20

SENT BY OWNER:

Digital Signering År • 10.04.2025 09:36

DOCUMENT ID:

r14GbSIH0Je

ENVELOPE ID:

HyMWHgSRJg-r14GbSIH0Je

DOCUMENT NAME:

Brf Schaktmästaren 15, 716419-7027 - Årsredovisning 2024.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Marie-Louise Björklund marie-louise.bjorklund@teliacompany.com	Signed Authenticated	10.04.2025 09:44 10.04.2025 09:41	eID Low	Swedish BankID IP: 131.115.51.6
2. DANIEL ERIKSSON erikssonss94@gmail.com	Signed Authenticated	10.04.2025 10:23 10.04.2025 10:17	eID Low	Swedish BankID IP: 94.255.242.49
3. Åse Lindberg ase.lindberg@me.com	Signed Authenticated	10.04.2025 10:38 10.04.2025 10:38	eID Low	Swedish BankID IP: 31.208.34.139
4. GREGORY FRANK RAGSDALE greg.frank.ragsdale@gmail.com	Signed Authenticated	13.04.2025 18:42 13.04.2025 18:31	eID Low	Swedish BankID IP: 83.140.77.9
5. Johan Ludvig Dahl ludvigdahl91@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2025 16:03 14.04.2025 12:08	eID Low	Swedish BankID IP: 90.226.61.107
6. Ingela Christina Birgitte Klingberg ingela.klingberg@gmail.com	Signed Authenticated	26.04.2025 09:20 22.04.2025 17:35	eID Low	Swedish BankID IP: 176.10.136.110

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse för räkenskapsåret 2024

Till föreningsstämman Brf Schaktmästaren 15, 716719-7027

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Simpleko för år 2024. Det är styrelsen och Simpleko som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om räkenskaperna och den övriga förvaltningen på grundval av min revision.

Jag har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens ledamöter har enligt min bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Därför rekommenderar jag föreningsstämman att ge styrelsen ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Stockholm, Bromma

Ingela Klingberg
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

22.04.2025 17:40

SENT BY OWNER:

Digital Signering År • 10.04.2025 09:36

DOCUMENT ID:

HyLG-BxH0ke

ENVELOPE ID:

r1efbBgH0yg-HyLG-BxH0ke

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Schaktmästaren 15 2024.pdf

1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Ingela Christina Birgitte Klingberg	 Signed	22.04.2025 17:40	eID	Swedish BankID
ingela.klingberg@gmail.com	Authenticated	22.04.2025 17:39	Low	IP: 176.10.136.110

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed